

LEGENDE

Bestand	Planung

Beläge:
Pfl Pflaster

SCHUTZGEBIETE / GESCHÜTZTE FLÄCHEN UND STRUKTUREN

Quelle: Sammelverordnung von 1963, Naturdenkmale Landkreis Kaiserslautern und Generaldirektion Kulturelles Erbe, Nachrichtliches Verzeichnis der Kulturdenkmäler, Kreis Kaiserslautern

Naturdenkmal
 Naturdenkmal

Kulturdenkmal
 Kulturdenkmal
 (Alter Friedhof an der Stelle der mittelalterlichen Kirche mit zahlreichen, oft verwitterten Grabsteinen des 19. Jh., eingefriedet von einer alten Mauer aus Rotsandsteinquadern. In der Mitte das Friedhofs Kreuz mit Korpus, bez. 1865 / Errichtet und restauriert im Jahr 1905 / Erneuert im Jahr 1998)

BIOOPTYPEN

GEHÖLZE	ANTHROPOGENBEDINGTE BIOTOPE

NUTZUNGSSCHABLONE

Gemeinbedarfsfläche Zweckbestimmung "Umenkirche" (Kolonnarium)	TH Kirchenschiff 7,5m Turmhöhe maximal 23,00 m	0,3	Grundflächenzahl (GRZ) als Höchstmaß
GRZ 0,30	BMZ 3,0	3,0	Baumassenzahl (BMZ) als Höchstmaß
0	30° - 60° (Turmspitze max.80°)	o	offene Bauweise

AUSSAGEN DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

Quelle: Flächennutzungsplan, Teilfortschreibung V, der Verbandsgemeinde Ramstein-Miesenbach, Bereich: "Schulhügel"

	bestehendes Mischgebiet
KONFLIKTE	
K 1.1	Versiegelung von biologisch aktiver Fläche durch die geplante Bebauung - Lebensraumverlust - Beeinträchtigung der Bodenfunktionen - Erhöhung des Oberflächenabflusses - Reduzierung der Grundwasserneubildung, Verlust an Versickerungsfläche
K 1.2	Teilversiegelung von biologisch aktiver Fläche durch die geplanten Parkplatzflächen und die neue Zuwegung - siehe oben
K 2	Verlust von Gehölzen durch das geplante Vorhaben - Verlust von Habitatstrukturen für die lokale Fauna - Verlust von pot. Nahrungshabitaten für Vögel und Fledermäuse
K 3	Gefährdung der an das Baufeld angrenzenden Bäume durch potenzielle Beschädigungen während der Bauarbeiten
K 4	Erhebliche Gefährdung der als Naturdenkmal ausgewiesenen Bäume im Nahbereich der Baustelle durch potenzielle Beschädigungen während der Bauarbeiten
K 5	Gefährdung der denkmalgeschützten Grabsteine im Nahbereich der Baustelle und Zufahrten durch potenzielle Beschädigungen während der Bauarbeiten
	Friedhofs Kreuz entfällt, wird an andere Stelle versetzt



PLANUNGSBÜRO FÜR LANDSCHAFTSÖKOLOGIE UND FREIRAUMGESTALTUNG		Fachbeitrag Naturschutz Flächennutzungsplan Teiländerung V, Bereich "Schulhügel" und Bebauungsplan "Schulhügel" in der Stadt Ramstein-Miesenbach, Stadtteil Ramstein Bestands- / Konfliktplan		
		Auftraggeber: Herr Dr. Heinrich Im Orff-Weg 1 66877 Ramstein-Miesenbach		
	Im Heidefeld 3 67688 Rodenbach Tel. 06374 / 9299019 Fax 06374 / 9299024 e-mail buero@lf-plan.de	Bearbeitet: Achtel / Di / Li Datum: August 2018 geändert: Dezember 2018 Proj.-Nr.: 705 / 17	Maßstab: 1 : 500	Plan-Nr.: 1